

(仮称)子育て支援住宅の設計、建設、管理及び運営事業に係る事業者選定
プロポーザルの結果について

令和元年6月14日
那珂川町

(仮称)子育て支援住宅の設計、建設、管理及び運営事業(以下、「事業」という。)については、公募型プロポーザル方式により、事業を実施する者(以下、「事業者」という。)を決定し、事業実施に関する基本協定を締結しましたので、お知らせします。

1. 事業者等

名 称 積水ハウス(株)グループ
(代表企業) 積和不動産関東株式会社
代表取締役社長 尾形 則昭
(構成員) 積水ハウス株式会社 北関東シャームゾン支店
支店長 永井 秀人

協定締結日 令和元年6月6日
事業期間 令和32(2050)年3月31日まで

2. 事業者決定の経過

- 平成31年2月27日に本事業について公告し、事業者を募集したところ、2者(2グループ)より参加表明書の提出があり、資格審査の結果、2者ともに応募事業者として決定いたしました。
- 参加表明書と併せて提出のあった提案書を、(仮称)子育て支援住宅の設計、建設、管理及び運営事業に係る事業者選定プロポーザル審査委員会(以下、「審査委員会」という。)において、プレゼンテーション及びヒヤリングを行い審査いたしました。

審査結果

	Aグループ	Bグループ
審査委員会の評価 (300点満点)	192.1	210.3

- 上記(2)の結果を踏まえ、審査委員会において審議し、Bグループを優先交渉権者に、Aグループを次点交渉権者として選定しました。
- 審査委員会からの報告を受け、Bグループを被選定事業者と決定し、1のとおり基本協定を締結しました。

3. 審査委員会委員

委員(委員長) 内田 浩二 那珂川町副町長
委員 高林 伸栄 那珂川町総務課長
委員 益子 雅浩 那珂川町企画財政課長
委員 薄井 和夫 那珂川町子育て支援課長
委員 益子 泰浩 那珂川町建設課長
委員(副委員長) 三橋 伸夫 宇都宮大学名誉教授(学識経験者)
委員 岡 万里子 那珂川町子ども・子育て会議委員(有識者)